

OZKr.5142. *M90*.2015.KU

Kraków, dnia 20 LIS. 2015

POZWOLENIE Nr *M14/15*

Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie robót budowlanych, prac konserwatorskich i restauratorskich
przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2013. poz. 267), a także art. 36 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 25, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U.2014. Poz. 1446) oraz § 1 ust. 1 pkt 1 lit. a, lit. b i lit. c oraz § 14 i § 15 a także § 22 i § 24 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. 2015. poz. 383),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.10.2015r. (data wpływu: 03.11.2015r.), złożonego przez mgr Martę Nowaczyk – Łapińską Dyrektora Szkoły Muzycznej I i II stopnia im. Bronisława Rutkowskiego (ul. Józefińska 10, 30-529 Kraków)

pozwala się

wnioskodawcy na remont elewacji frontowej oraz wymianę stolarki okiennej oraz drzwi do ogrodu w budynku przy ul. Józefińskiej 10-12 w Krakowie w oparciu o projekt budowlany z października 2015r. pn: *Projekt remontu elewacji frontowej wraz z wymianą stolarki okiennej oraz drzwi do ogrodu w budynku szkoły muzycznej na dz. nr 90 przy ul. Józefińskiej 10-12 w Krakowie, autorstwa inż. Bartosz Ludomirski* oraz program prac konserwatorskich z lipca 2014r. pn: *Program konserwacji fasady (elewacji płn) i elewacji tylnej płd. starszej części budynku, autorstwa mgr Ewa Pęczkowska.*

Termin ważności pozwolenia: do końca 2017r.

I. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. **Wnioskodawca zobowiązany jest do zatrudnienia osoby prowadzącej prace konserwatorskie, prace restauratorskie, kierującej robotami budowlanymi i wykonującej nadzór inwestorski przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, posiadającej kwalifikacje, o których mowa w § 22 i § 24 powołanego powyżej rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz jest zobowiązany do przekazania Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków imienia, nazwiska i adresu tej osoby nie później niż w terminie 7 dni przed rozpoczęciem prac oraz robót budowlanych;**

2. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych z 7-dniowym wyprzedzeniem (wymóg ten dotyczy także odbiorów częściowych).

Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia o ewentualnej zmianie osób o których mowa w pkt I, pkt II i pkt. III pozwolenia.

3. Wnioskodawca jest zobowiązany do zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;

4. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych wszystkich okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, prac konserwatorskich i restauratorskich (a nie przewidzianych w uzgodnionym zakresie), mogących mieć wpływ na przyjęty zakres i termin realizacji;

5. Wnioskodawca jest zobowiązany do prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac oraz robót w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów i przekazania tego opracowania Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków do celów archiwalnych, w terminie do trzech miesięcy od dnia zakończenia tych prac oraz robót i określającej sposób postępowania z zabytkiem. Drugi egzemplarz dokumentacji będzie w posiadaniu właściciela zabytku (*lub jego użytkownika*).

II. Inne warunki przewidziane w § 14 i § 15 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia:

1. Remont elewacji należy wykonywać zgodnie z zaleceniami programu prac konserwatorskich. Kolorystyka zostanie ustalona komisyjnie z udziałem przedstawiciela tut. Urzędu na podstawie badań stratygraficznych.
2. Nowa stolarka okienna powinna zachować wymiary, podziały oraz materiał stolarki istniejącej, prace należy prowadzić zgodnie z projektem odtworzenia stolarki, zawartym w opracowaniu: Ocena stanu zachowania stolarki okiennej w zabytkowym budynku Szkoły Muzycznej nr 3 przy ul. Józefińskiej nr 10/12 w Krakowie wraz z programem prac konserwatorskich i projektem odtworzenia, autorstwa mgr Kazimierz Czepiel.

UZASADNIENIE

Budynek szkoły muzycznej położony przy ul. Józefińskiej 10-12 w Krakowie wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem A-456. Inwestycja znajduje się na obszarze układu urbanistycznego dawnego miasta Podgórze, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-608, decyzją z dnia 26.10.1981r. oraz na obszarze uznanym za pomnik historii „Kraków – historyczny zespół miasta”, zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8.09.1994 roku. Po zapoznaniu się z przedłożonym materiałem dotyczącym przedmiotowej inwestycji - tut. Urząd stwierdza, iż zakres projektowanych robót jest dopuszczalny ze stanowiska konserwatorskiego i zgodny z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 r., poz. 1446). Tym samym orzeka jak w sentencji.

POUCZENIE

I. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (§ 14 ust. 1 pkt 5 oraz § 15 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).

II. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie może zarządzić uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia robót i prac jeżeli:

1. prace konserwatorskie, prace restauratorskie oraz roboty budowlane nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. prace konserwatorskie, prace restauratorskie oraz roboty budowlane nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie;
3. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku.

III. Stwierdzenie, że prace konserwatorskie, prace restauratorskie oraz roboty budowlane prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo spowoduje zarządzenie – na podstawie art. 43, art. 44 lub art. 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami między innymi:

1. wstrzymania prowadzonych robót;
2. usunięcia na koszt wnioskodawcy zaistniałych nieprawidłowości.

IV. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

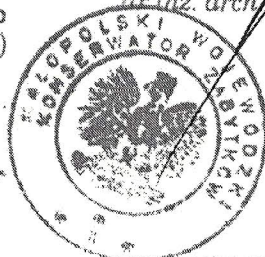
V. Od niniejszego pozwolenia na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków w Warszawie (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania pozwolenia.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji
(postanowienia) w czasie i trybie ustawowo
przewidzianym stała(o) się ona(o) ostateczna(e)

prawomocna(e) z dniem 2. XII. 2015
i podlega wykonaniu.

Kraków, dnia 02 GRU. 2015



dr inż. arch. Jan Janczykowski

Zastępca Małopolskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Krakowie

Dr inż. arch. Jacek Chrzyszczewski

Otrzymują:

1. Marta Nowaczyk – Łapińska Dyrektor Szkoły Muzycznej I i II stopnia im. Bronisława Rutkowskiego, ul. Józefińska 10, 30-529 Kraków + zwrot 1 x egz.proj.
2. a/a + 1 egz.proj